

Приложение №2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому АО «СтройПанельКомплект»  
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)  
ИНН 5904006358, ОГРН 1025900888419  
614064, Пермский край, г. Пермь,  
ул. Героев Хасана, д. 45а  
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.12.2018г

№ 59-323-53-2018

Управление архитектуры и градостроительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Ростатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства  
линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного  
работами по сохранению объекта культурного наследия

«Застройка жилыми многоквартирными домами по ул. Весенняя в с. Фролы,  
(наименование объекта (этапа)

Фроловского с/п Пермского района Пермского края» 2 этап (позиции 3, 4, 5)» позиция 3  
капитального строительства  
шифр проекта: 20-13

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Весенняя 20 (основание – постановление об установлении адреса  
от 04.05.2017г. № 552, выданное администрацией Фроловского с/п)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 59:32:0630001:43

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение,  
с. Фролы, ул. Весенняя 20

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 59526000-67/2014, дата выдачи 29.09.2014 г., орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	44 904,5	45 009,0
в том числе надземной части	куб. м.	41 954,2	41 975,0
Общая площадь здания	кв. м.	12 371,88	12 484,0
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	1 703,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	64,25	65,1
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	9 433,66	9 335,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1 703,3
Количество этажей в том числе: технический этаж (чердак)	шт.	11	11
	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.	186/9 433,66	186/9 335,1
1-комнатные	шт./кв. м.	88/3142,24	88/3114,0
2-комнатные	шт./кв. м.	52/2900,44	52/2879,0
3-комнатные	шт./кв. м.	46/3390,08	46/3342,1
4-комнатные	шт./кв. м.		
	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	9 764,8	9 762,3
<u>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</u>			
- сети электроснабжения 0,4 кВ (кабель АПвБВШн-1 4*185; 4*240; 4*25; 4*150)	пог.м	86,5	87,32
- сети теплоснабжения (трубы стальная 2Д110)	пог.м	19,85	20,66
- сети водопровода (труба полиэтиленовая ПЭ Д110)	пог.м	7,87	8,5
- сети канализации (труба ПЭ Д160)	пог.м	35,97	36,7
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными ленточными ростверками	Свайные с монолитными ленточными ростверками
Материалы стен		Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит; внутренние стены-сборные железобетонные панели т.=16см	Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит; внутренние стены-сборные железобетонные панели т.=16см
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты

Материалы кровли		Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком	Мягкая, безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели <sup>12</sup>	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии	$q_{h}^{des}$ кДж/(м <sup>3</sup> С сут)	- (27,5)	17,47 (27,5)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см	Железобетонные трехслойные стеновые панели т=40см
Заполнение световых проемов	-	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные и алюминиевые конструкции с одинарным остеклением	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные и алюминиевые конструкции с одинарным остеклением



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 13.12.2018г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнарой Возивовной, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (наружная сеть электроснабжения), подготовленного 13.12.2018г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнарой Возивовной, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (сеть теплоснабжения), подготовленного 13.12.2018г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнарой Возивовной, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (сеть водоснабжения), подготовленного 13.12.2018г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнарой Возивовной, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения (сеть водоотведения), подготовленного 13.12.2018г. кадастровым инженером Кутлиной Гульнарой Возивовной, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

Консультант  
управления архитектуры  
и градостроительства  
администрации Пермского  
муниципального района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

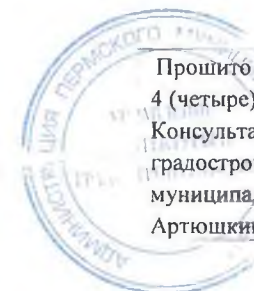
П.Ю. Артюшкина

(расшифровка подписи)



13 декабря 2018 г.

М.П.



Прошито и пронумеровано  
4 (четыре) листа  
Консультант управления архитектуры и  
градостроительства Пермского  
муниципального района  
Артюшкина Г.Ю.