

АО "СтройПанельКомплект"

Расчет размера собственных средств на 30.09.2019

Активы застройщика, принимаемые к расчету:

№п/п	Наименование	Сумма, тыс руб
1	Фактические затраты застройщика, связанные со строительством объектов недвижимости, в состав которых входит ДДУ	1 686 906,00
2	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве ОС или запасов	1 591 413,00
3	НДС, предъявленный застройщику	16 738,00
4	Денежные средства	4 845,00
5	Дебиторская задолженность по налогам, авнсам и ДДУ	662 385,00
	Итого активы	3 962 287,00


Обязательства застройщика, принимаемые к расчету:

№п/п	Наименование	Сумма, тыс руб
1	Долгосрочные обязательства	1 803 389,00
2	Краткосрочные обязательства	1 772 502,00
	Итого обязательства	3 575 891,00

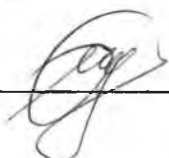
Размер собственных средств на 30.09.2019

386 396,00

Технический директор АО "СПК"

 /А.А.Лекомцев

Главный бухгалтер

 /О.Л.Чудинова



Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

АО "СтройПанельКомплект"

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика на
30.09.2019

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	2,22
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,68
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	3

Технический директор АО "СПК"

Главный бухгалтер



[Handwritten signature]

/А.А.Лекомцев

[Handwritten signature]

/О.Л.Чудинова