

Кому ООО «Финпроект»

(наименование застройщика

614039, г. Пермь,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Сибирская, 47 «а»

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.04.2018 г.

№ 59-323-23-2018

(внесение изменений в разрешение на строительство
№ 59-323-02-2016 от 27.01.2016 г.)

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации Пермского муниципального района

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Ростатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Застройка жилыми многоквартирными домами по ул. Садовая в с. Фролы, Фроловского с/п., Пермского района, Пермского края» 1 этап (позиция 1) - корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Ярстройэкспертиза» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации №РОСС RU.0001.610203)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 76-2-1-2-0099-18 от 06.03.2018 г, утвержденное ген. директором А.Н. Гладковым от 06.03.2018г	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:3430001:885	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:3430001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка, шифр 21-14 ПМТ, утвержденный постановлением администрации Фроловского с/п № 122 от 25.04.2014г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации Фроловского сельского поселения от 25.04.2014г. № 122 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории «Земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:885 в с. Фролы Фроловского с/п Пермского района Пермского края»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГАРХИТ», г. Пермь, 2015г., шифр проекта 23-15 Свидетельство о допуске № 0869.04-2010-5905255572-П-063 от 15.04.2014г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	11744,77	Площадь участка (кв. м): в т.ч. позиция 1 (кв. м)
	Объем (куб. м):	40071,50	27 787,0 5346,0 3505,90
			в том числе подземной части (куб. м):

5

6

Срок в соот проект

упр и адм му

« 11

М.П.

Дейст прод

	Количество этажей (шт.):	9-11 (в том числе надземных эксплуатируемых 7-9, технический этаж-1, подземный этаж-1) (4 б/с)	Высота (м):	27,710 27,310
	Количество подземных этажей (шт.):	1 этаж	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1670,40		
	Иные показатели:	Количество квартир: 275 шт., Общая площадь квартир (с учетом балконов) - 8644,60 кв.м. Площадь квартир (без балконов) - 8457,81 кв.м. Жилая площадь - 4352,34 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Весенняя 34	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” апреля 20 19 г.
в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ;
проектной документацией, шифр проекта 23-15-ПОС.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)

“ 11 ” апреля 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

Прошито и пронумеровано
2 (два) листа

Зам. начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района
Хлебников И.А.

