

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ОАО «СтройПанельКомплект»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)

614064, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 45а
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.12.2016г.

№ 59-323-41-2016

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства
линейного объекта: строительства, входящего в состав линейного объекта: завершеного
работами по сохранению объекта культурного наследия

«Застройка жилыми многоквартирными домами по ул. Весенняя в с. Фролы

(наименование объекта (этапа)

Фроловского с/п Пермского района Пермского края» 1 этап (позиция 2)

капитального строительства

Многоквартирный жилой дом, шифр проекта 20-13

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(на основании постановления администрации Фроловского с/п от 01.11.2013г. № 449)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:2050001:43

строительный адрес: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
RU59526000-60

№ 2014, дата выдачи 16.09.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	36832,50	37468,00
в том числе надземной части	куб. м.	34097,10	34775,00
Общая площадь	кв. м.	10243,99	10226,50
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	7949,59	7838,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	-	1796,50

Количество этажей	шт.	9-11	9-11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	159/7949,59	159/7838,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	87/3240,16	87/3234,20
2-комнатные	шт./кв. м.	39/2173,73	39/2167,40
3-комнатные	шт./кв. м.	33/2535,70	33/2436,80
4-комнатные	шт. кв. м.	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	8125,08	8133,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сети электроснабжения (кабель АПвББШв-1 4*185, 4*240)	пог.м	156,0	146,46
- сети теплоснабжения (труба стальная 2Д 89*4 в ППУ изоляции)	пог.м	4,0	3,57
- сети водопровода (труба полиэтиленовая ПЭ Д 110*6,6)	пог.м	12,5	12,67
- сети канализации (труба НПВХ Д 160,225,315мм)	пог.м	360,1	437,7
- сети наружного освещения (кабель АВВГ-1 4*16)	пог.м	185,0	218,61
-сети связи (тр.а/ц 2Д100)	пог.м	16,4	16,84
- магистральные сети теплоснабжения (трубы стальные 2Д-219, 159, в ППМ-изоляции)	пог.м	144,0	136,96
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными ленточными ростверками	Свайные с монолитными ленточными ростверками
Материалы стен		Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным	Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным

		слоем из пенополистирольных плит	слоем из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Безрулонная с внутренним водостоком	Безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	$Qh_{ис}$ кДж(м ³ С сут)	43.0 (13.06)	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Внутренний теплоизоляционный слой из пенополистирольных плит ПСБ-С-25, т. сл. 40 см	Внутренний теплоизоляционный слой из пенополистирольных плит ПСБ-С-25, т. сл. 40 см
Заполнение световых проемов	-	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные алюминиевые конструкции с одинарным остеклением	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные алюминиевые конструкции с одинарным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 28.10.2016г. кадастровым инженером Кутлиной Гульмарой Возивовой, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

И.о. зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность, уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

К.С. Марченков

(расшифровка подписи)

“ 05 ” декабря 2016 г.

М.П.



Изготовлено и произведено
3 (три) листа
Главный специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского муниципального
района Емельянова С.В. *С.В.*

