

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

Организация	<b>Акционерное общество "СтройПанельКомплект"</b>	по ОКПО	<b>40910396</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5904006358</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>614064, Пермский край, Пермь г, Героев Хасана ул, д. № 45А</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	630 330	580 622	633 378
	в том числе:				
	незавершенное строительство		377 823	331 025	359 824
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	359 912	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 249	2 778	2 911
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 686 906	1 854 919	2 040 467
	в том числе:				
	Кондратово 7 кв. поз.3,4		214 810	-	-
	Фролы, Весенняя поз.4,5		282 810	-	-
	145 квартал поз.4		405 080	-	-
	Добрянка поз.3		179 861	-	-
	Б.Революции		72 792	-	-
	Вышка поз.12		85 482	-	-
	Вышка поз.14		5 830	-	-
	Вышка 6 эт.поз.4		15 490	-	-
	Вышка 5 эт.поз.3		20 691	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 680 397	2 438 319	2 676 756
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	475 932	346 282	626 085
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 738	23 940	64 757

	Дебиторская задолженность	1230	662 385	892 419	743 526
	в том числе: долг по ДДУ		290 603	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	125 239	564 794	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 845	9 003	15 814
	Прочие оборотные активы	1260	16 561	25	42 470
	Итого по разделу II	1200	1 301 700	1 836 463	1 492 652
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 982 097	4 274 782	4 169 408

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 132	150 132	150 132
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	49	49	49
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	256 022	251 246	220 156
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>406 206</b>	<b>401 430</b>	<b>370 340</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	57 143	100 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 803 389	2 265 365	2 377 959
	в том числе: долевое участие		1 791 689	2 255 165	2 354 293
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>1 803 389</b>	<b>2 322 508</b>	<b>2 477 959</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	7 176	4 790	4 010
	Кредиторская задолженность	1520	1 735 260	1 506 617	1 284 587
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30 066	39 437	32 513
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 772 502</b>	<b>1 550 844</b>	<b>1 321 109</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>3 982 097</b>	<b>4 274 782</b>	<b>4 169 408</b>



Руководитель

(подпись)

Светин Виктор Петрович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Акционерное общество "СтройПанельКомплект"</b>		<b>40910396</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5904006358</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	329 132	213 807
	Себестоимость продаж	2120	(321 464)	(204 406)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 668	9 401
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(102 092)	(108 602)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(94 424)	(99 201)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	58	448
	Проценты к уплате	2330	(3 503)	(7 933)
	Прочие доходы	2340	581 242	280 843
	в том числе:			
	Доход от сдачи объектов строительства		56 307	178 527
	Прочие расходы	2350	(476 027)	(170 851)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 346	3 306
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 220)	(2 850)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 101)	(1 836)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	650	353
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 776	809

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 776	809
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Суетин Виктор Петрович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.