

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)			31 03 2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Финпроект"	по ОКПО			98051584
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			5904151980
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД			41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			65 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 614064, Пермский край, Пермь г, Героев Хасана ул, д. № 45, корп. А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 002	-	1 427
	Прочие внеоборотные активы	1190	277 625	230 260	336 752
	в том числе:				
	незавершенное строительство	11901	277 625	230 260	336 752
	Итого по разделу I	1100	279 627	230 260	338 179
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 235	3 235	3 847
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 593	10 754	17 791
	Дебиторская задолженность	1230	773 384	760 871	170 520
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства с отсрочкой платежа	12301	594 422	-	-
	Дебиторская задолженность контрагентов, связанная со строительством	12302	96 328	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	268 179	389 907	94 820
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 565	3 459	34
	Прочие оборотные активы	1260	9	12	14
	Итого по разделу II	1200	1 057 964	1 168 237	287 027
	БАЛАНС	1600	1 337 591	1 398 497	625 206

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	123 053	130 018	95 744
	Итого по разделу III	1300	123 063	130 028	95 754
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	982 095	982 095	431 238
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	14501	982 095	982 095	431 238
	Итого по разделу IV	1400	982 095	982 095	431 238
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	232 434	286 375	98 214
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	232 434	286 375	98 214
	БАЛАНС	1700	1 337 591	1 398 497	625 206



Руководитель

(подпись)

Дудник Лаура Викторовна

(расшифровка подписи)

25 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Коды		
		0710002		
		31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Финпроект"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		98051584		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН		
Организационно-правовая форма / форма собственности		5904151980		
Общество с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКВЭД		
Единица измерения:	в тыс. рублей	41.20		
		65	16	
		по ОКЕИ		
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 978)	(1 773)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 978)	(1 773)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 392	934
	Проценты к уплате	2330	(3)	-
	Прочие доходы	2340	132 456	60
	Прочие расходы	2350	(135 834)	(323)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 967)	(1 102)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(32)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 002	192
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 965)	(910)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 965)	(910)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

"Финпроект"

25 апреля 2019 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

Дудник Лаура Викторовна

(расшифровка подписи)